

**Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung – Bezirk Visp
Spezialanzeige gem. Art. 139 SchKG**

Das Betreibungsamt des Bezirkes Visp bringt folgendes Grundstück auf öffentliche Steigerung :

Gemeinde Baltschieder – 2-Zimmerwohnung im Dachgeschoss (Ausbau in den Jahren 2016/2017) und Keller mit Anteil an Umschwung und Unterstand, in einem Wohnhaus an der Dorfstrasse 11, in Baltschieder

- **1/3 MIT-Anteil Nr. 812-1** am Grundstück Nr. 812, Plan Nr. 2, „Dorf“, Gesamtfläche 586 m², Gebäude, 130 m², übrige befestigte Fläche, 21 m², Gartenanlage, 435 m², Wohngebäude, Geb.-Nr. 202
Rechtskräftige betreibungsamtliche Schätzung: CHF 204'223.00

Schuldner und Eigentümer:

Rubin Franziskus, des Leo, geb. 08.11.1961, Rte du Mont-Bonvin 14, 3974 Mollens

Eingabefrist : 20 Tage (nur für Grundpfandgläubiger)

Die Verwertung wird auf Begehren diverser Pfändungsgläubiger durchgeführt.

Steigerungsort : Landwirtschaftszentrum Visp (Aula), Talstrasse 3, 3930 Visp
Steigerungstag : Freitag, 02. Juli 2021, 15.00 Uhr
Besichtigung : nach Vereinbarung
Anzahlung : CHF 20'000.00

Auflage des Lastenverzeichnisses und der Steigerungsbedingungen : 02. Juni 2021 – 11. Juni 2021

Die Ersteigerer haben vor dem Zuschlag eine Anzahlung (siehe oben) zu leisten. Die Anzahlung hat entweder in Bar, durch Vorlegung eines unwiderruflichen Zahlungsversprechens einer Schweizer Bank oder durch vorgängige Hinterlegung beim Betreibungsamt Visp, zu erfolgen.

Gegenwärtig ist die Teilnehmerzahl für öffentliche Versteigerungen beschränkt. Aus diesem Grund werden primär nur Personen eingelassen, welche ein gültiges Angebot abgeben können, d.h. die im Besitze der Anzahlung wie vorgenannt sind, sowie einen gültigen Ausweis vorweisen. Das Schutzkonzept für Grundstück-Besichtigungen sowie Grundstück-Versteigerungen ist beim Amt erhältlich oder auf unserer Internetseite www.vs.ch/web/spf (unter NEWS) ersichtlich.

Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) mit den entsprechenden Verordnungen und Ausführungsbestimmungen auf eidgenössischer und kantonaler Ebene aufmerksam.

Im Weiteren wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verordnung des Bundesgerichts über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG) verwiesen.

Ein detaillierter Beschrieb mit Fotos kann unter www.vs.ch/web/spf/encheres eingesehen werden.

Weitere Auskünfte erteilt das Betreibungsamt (Tel. 027 606 16 80).

3930 Visp, 30. April 2021

Betreibungsamt des Bezirkes Visp

Priska Arnold, spezialisierte Sachbearbeiterin