

LEITBILD

der Gemeinde Baltschieder

Oberziel

**Baltschieder als sicherer und attraktiver
Wohn- und Lebensraum**

Unterziele

Sicherheit

- **Gewährleistung der bestmöglichen Sicherheit vor Naturgefahren**

(Hochwasser, Murgänge u. Rufen, Steinschlag, Lawinen, Hangrutsche usw.)

- Schutzkonzept
- Schutzziele für die verschiedenen Gebiete (zu erreichen durch planerische, bauliche und organisatorische Massnahmen)

Wohnen

- **Ermöglichen einer möglichst hohen Wohnqualität (Baltschieder als Wohndorf)**

- optimale Nutzung der vorhandenen Baulandreserven
- Schaffen der notwendigen Rahmenbedingungen für ein attraktives Wohnen für alle Altersschichten (bes. familien- und kinderfreundlich)
- Verbesserung der Wohnattraktivität durch Abbau/Verhindern von Störfaktoren (Lärmquellen, optische Belastungen usw.)

Dorfgestaltung

- **Aufwertung des Dorfes zu einem Begegnungs-ort**
 - Gestaltung eines attraktiven Gesamt-Erscheinungsbildes von Baltschieder
 - Nach Möglichkeit Entfernen von störenden Elementen (z.B. Hochspannungsleitung)
 - Erhalt und Pflege des alten Dorfteils (Verdichtung in den traditionellen Dimensionen)
 - Aufbau eines Dorf- und Begegnungszentrums
 - Schaffen von Verbindungs- und Zwischen-Räumen

Öffentl. Dienste

- **Wiederherstellung und qualitativer Ausbau der Öffentlichen Dienste (Service public)**
 - Schaffen eines bedürfnisgerechten Angebotes für Grund-, Aus- und Weiterbildung
 - Sicherstellen der notwendigen sozialen Dienstleistungen (Gesundheitswesen, Sozialdienste, Altersbetreuung)
 - Gewährleisten der Grundversorgung mit Gütern und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs

**Erholung, Sport
Freizeit und Kultur****● Bereitstellen eines möglichst breiten Angebotes an Freizeit-, Kultur, Erholungs- und Sportmöglichkeiten**

- Erstellen/Ergänzen von Anlagen und Einrichtungen für die Naherholung
- Wiederherstellen oder Neugestalten bzw. Ergänzen der Sportanlagen
- Ergänzen des Freizeitangebotes
- Förderung des Dorflebens durch aktive Vereine und ein örtliches Kulturschaffen (Bereitstellen der erforderlichen Räumlichkeiten und Unterstützung von Aktivitäten)

Wirtschaft**● Erhalten und Ausbauen des Arbeitsplatzangebotes im Rahmen der vorhandenen Möglichkeiten**

- Sicherstellung einer nachhaltigen Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Böden (inkl. Grunderschliessung)
- Ermöglichen einer Ansiedlung von immissionsarmen Handwerks- und Gewerbesowie von Dienstleistungsbetrieben
- Fördern eines sanften Tourismus in Baltschieder, insbesondere im Baltschiedertal

Landschaft/Natur**● Schutz und Pflege der Landschaft und der Natur zwecks Erhaltung eines attraktiven Lebensraumes**

- Schutz der wertvollen Landschafts- und Naturelemente
- Schaffen der Voraussetzungen zur Pflege und Erlebbarkeit der Landschaft und der Natur
- Einbezug des Wassers als landschaftsgestalterisches Element

Infrastruktur

- **Bereitstellen einer bedürfnisgerechten Basis-Infrastruktur**
 - Schaffen einer optimalen Anbindung an das übergeordnete Verkehrsnetz
 - Ueberprüfen und Anpassen der ortsinternen Verkehrserschliessung an die siedlungspolitischen Bedürfnisse
 - Verbessern der Erreichbarkeit/Zugänglichkeit der übrigen Zonen (ausserhalb des Siedlungsgebietes)
 - Sicherstellen einer qualitativ u. quantitativ ausreichenden Wasserversorgung
 - Erneuerung und Ausbau der Abwasserentsorgung
 - Gewährleisten einer sicheren Energieversorgung.

Das Leitbild wurde vom Gemeinderat an der Sitzung vom 5. Februar 2001 mit den nachfolgenden Auflagen genehmigt:

1. Die aus dem Leitbild resultierenden Massnahmen, Projekte und Investitionen dürfen grundsätzlich nicht zu einer weiteren Neuverschuldung der Gemeinde führen.
2. Bei der Formulierung und Umsetzung des Leitbildes ist die Information der Bevölkerung sicherzustellen. Die Mitwirkung der Bevölkerung ist bei der Erarbeitung von Projekten zu ermöglichen.
3. Das Leitbild ist alle 4 Jahre zu überprüfen und gegebenenfalls anzupassen.

7. Februar 2001

Die Gemeindepräsidentin:

Renata Imseng

Der Schreiber:

Roland Bittel